



LE CLOS DES  
MURIERS

LAPALUD



LE CLOS DES  
MURIERS



LAPALUD

# LAPALUD

**Bienvenue dans cette petite ville du Sud,  
où bon vivre et quiétude demeurent.**

## Une ville à la situation privilégiée

Une charmante petite ville où la tranquillité prend tout son sens.

Avec moins de 4000 habitants, excentrée des grandes métropoles, Lapalud offre une qualité de vie agréable et authentique, pour les personnes en quête de sérénité et de calme.

C'est une ville propice aux rencontres et aux échanges, où la vie demeure active et chaleureuse.

Lapalud offre à ses habitants une localisation optimale et pratique.

## Une ville dynamique

Avec l'accroissement de sa population, des emplois et une augmentation de 20% des créations d'entreprises, Lapalud s'inscrit dans une démarche économique prometteuse.



## Une ville d'histoire

Cette commune possède de nombreux monuments qui nous transportent à l'époque du 12ème siècle, lors de sa fondation. Les remparts, la maison cardinale ou l'église datant du 13ème siècle, nous laisse imaginer et comprendre l'histoire de la commune, le tout au travers d'un patrimoine d'exception.

**Lapalud offre à ses habitants un  
environnement naturel préservé,  
dans un cadre de vie où se mêlent  
convivialité et modernité.**

## En quelques chiffres clés

- 453 entreprises
- 1 nouvelle salle des fêtes
- 1 bibliothèque intercommunale
- 1 espace loisir des Girardes
- + de 10 professionnels de santé
- 1 stade et 1 gymnase
- 10 associations sportives

## Des accès directs et rapides

### DISTANCE EN VOITURE

- ✦ 47min d'Avignon
- ✦ 1h de Nîmes
- ✦ 1h30 de Montpellier
- ✦ 1h30 Marseille
- ✦ 2h de Lyon

## Des équipements au service de la qualité de vie

### ÉQUIPEMENTS

- 1** École primaire
- 2** Centre ville
- 3** Place centrale
- 4** Gendarmerie
- 5** Stade - Gymnase
- 6** Bibliothèque
- 7** Commerces de proximité
- 8** Parc



# LE CLOS DES MÛRIERS

Située dans un quartier calme et paisible de Lapalud, la résidence Le Clos des Mûriers offre un cadre de vie où la quiétude règne.

A moins de 3min en voiture des commerces de proximité, la résidence propose un emplacement idéal, apportant praticité et confort aux futurs habitants.



Composée de 3 bâtiments en R+2, la résidence Le Clos des Mûriers dispose propose 13 appartements agréables, d'une surface variant de 66 à 90m<sup>2</sup>, de 3 à 4 pièces. Chaque logement conserve toute son intimité pour un confort maximal.

Les appartements disposent de grandes terrasses extérieures qui offrent un espace de vie supplémentaire agréable et convivial, pour profiter de la vue sur les jardins privatifs.

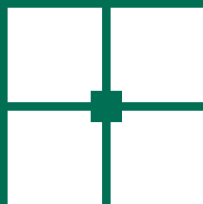
Le confort est le maître mot de cette résidence qui offre une qualité de vie propice au bien-être. Pour plus de praticité, la résidence dispose de 55 places de stationnement privé.

Une résidence moderne qui se distingue par une architecture épurée et fonctionnelle. Autant l'intérieur que l'extérieur sont imaginés et conçus pour parfaire le cadre de vie des habitants, avec une ambiance apaisante et bien-être.





# LE CLOS DES MURIERS



PREMIÈRE  
PIERRE

04 67 71 40 40

[www.premierepierre.fr](http://www.premierepierre.fr)

[secretariat@premierepierre.fr](mailto:secretariat@premierepierre.fr) - 200 Av. Gambetta, 34400 Lunel